



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA
ŽUPANIJA
OPĆINA STARI JANKOVCI

Općinsko vijeće

KLASA: 024-04/23-01/17

URBROJ: 2196-23-01-23-02

U Starim Jankovcima, 23. kolovoz 2023. godine

ZAPISNIK

Sa 17. sjednice Općinskog vijeća Općine Stari Jankovci održane dana 23. kolovoza 2023. godine, s početkom u 19:00 h u Starim Jankovcima.

PRISUTNI: predsjednik Općinskog vijeća Boris Dragičević, Danijel Mamić, Silvija Blažić, Denis Travančić, Marko Crnjak, Krešimir Dikonić, Mijo Šajtoš, Tihomir Ćupić Nebojša Svilokos, te općinski načelnik Dragan Sudarević

ODSUTNI: Franjo Lučić, Igor Podolski, Goran Čutuk, Nebojša Ninić - opravdano

GOSTI: predsjednica Vijeća mađarske nacionalne manjine Marina Mađaroš

ZAPISNIČAR: Dubravka Vrselja

DNEVNI RED:

1. Usvajanje Zapisnika sa 16. sjednice Općinskog vijeća
2. Prijedlog I Izmjena i dopuna proračuna Općine Stari Jankovci za 2023. godinu sa programima
3. Prijedlog VII. Izmjena Prostornog plana uređenja naselja Općine Stari Jankovci
4. Prijedlog Izmjena i dopuna Odluke o davanju stanova u najam
5. Razno

Predsjednik Općinskog vijeća, gosp. Boris Dragičević je pročitao Dnevni red.
Nitko nije imao primjedbu na predloženi Dnevni red.

Točka 1) Usvajanje Zapisnika sa 16. sjednice Općinskog vijeća

Predsjednik Vijeća, gosp. Boris Dragičević otvorio je raspravu, no nitko se nije javio za raspravu. Zapisnik prihvaćen – jednoglasno ZA.

Točka 2) Prijedlog I Izmjena i dopuna proračuna Općine Stari Jankovci za 2023. godinu sa programima

Predsjednik Vijeća dodaje da se u sklopu I izmjena i dopuna proračuna nalazi i polugodišnje izvješće općinskog načelnika iz kojeg je i jasno zašto se predlaže rebalans proračuna, te programi koji se mijenjaju zajedno sa rebalansom i potom prepušta riječ općinskom načelniku.

Načelnik obrazlaže svaku stavku za koji traži izmjenu, te pojašnjava da su porezi narasli jer su i plaće narasle i predlaže povećanje u odnosu na materijale koje su vijećnici dobili i koji je bio na javnoj raspravi sa zainteresiranom javnošću – povećanje porezi na dohodak i po projektu - 120.000,00 eura, a u rashodima održavanje građevinskih objekata – budući imamo štetu na krovovima na 6 objekata između ostalog i na zgradi Općine i hitno ih je sanirati, te turistička

signalizacija i prometni znakovi ali obnova iziskuje veća sredstva od predviđenih te predlaže povećanja za 60.000,00 eura.

Jednovremeno u Pravilnik o jednostavnoj nabavi je potreba dodati iznimnu žurnost.

Nadalje načelnik napominje kupnju nekretnina – 4 nekretnine dvije u Starim Jankovcima po prijedlogu Odbora za nekretnine u za 13.000,00eura i 2.000,00eura, jedna na ulazu u Nove Jankovce za 25.000,00 eura, ali vlasnik ne pristaje na isto te u Oroliku za iznos od 15.000,00 eura – ali konačne cijene još nisu dogovorene – no potreba je povećati poziciju za 20.000,00 eura.

DVD i Vatrogasnoj zajednici povećanje na 15.000,00 eura i moramo povećati 15.000,00eura izgradnju autobusnih stajališta u Novim Jankovcima – što je ukupno povećanja po prijedlogu za 120.000,00 eura i rashoda – i sam proračun bi po tome iznosio 4.984.550,00 eura prihodi /rashodi odnosno povećanja u odnosu na dosadašnji 213.000,00 eura.

Napominje da su radovi na Gatini u tijeku, parking i cesta Stari Jankovci, Spomen dom u Srijemskim Lazama je završen ali je oštećen u oluji. Od grada Umaga smo dobili 28.900,00 eura za 1/11 dijela u Volpariji.

Napomenuo je povećanje reprezentacije – uz samo poskupljenje svih cijena još smo imali povećane troškove hrane za 100 ljudi - vojska i drugi gospodarstvenici koji su pružili pomoć, korpe za otklanjanje drveća koja su pala na kuće, kablove, automobile, a svi su radili prvih dana na raskrčivanju ulica nakon oluje.

Potom je općinski načelnik elaborirao i svoje polugodišnje izvješće o radu, naglasio da imamo potraživanja prema državnom proračunu najmanje 4.000.000,00 kn za projekte koje smo samostalno predfinancirali.

Ukupno – prihodi/rashodi iznose 4.974.550,00 eura.

Povećanje sveukupno u iznosu od 480.750,00 eura.

Potom je predsjednik Vijeća otvorio raspravu za I izmjenu proračuna, načelnikovo izvješće i sve što je u sklopu ove točke.

Za raspravu se javio vijećnik gosp. Mijo Šajtoš i pitao dva pitanja po polugodišnjem izvješću o radu općinskog načelnika – gdje su postavljeni hidranti i koliko ćemo novca iz županijskog proračuna dobiti po elementarnoj nepogodi, a što je Vlada RH osigurala.

Načelnik je pojasnio dio hidranata koji su postavljeni po naseljima, a za dio ćemo poslati obavijest, a prijave štete se još uvijek unose i izračunavaju postoci, te potvrde za građevinski materijal koje nismo zbog zloupotreba – do samog izlaska na teren i kontrole odobravali. Tek ćemo vidjeti i koliko će stvarno ići za štetu fizičkim osobama, koliko za javne objekte, koji će biti prioriteti i dr.

Velika je šteta na 6 objekata Općine i načelnik iznosi zabrinutost koliko će stvarno biti podmireno te štete jer su građani prioritet.

Predsjednik Vijeća ističe da je odluka bila da se prvih dana ne izdaju potvrde dok se nije utvrdila stvarna šteta na samom terenu koji je obilazio ad hoc pridodani članovi Povjerenstvu za elementarnu nepogodu za svih pet naselja i koliko se od štete moglo uopće toga sa novim crijepom sanirati, ako su oštećeni krovovi sa starim crijepom, zabati na starim kućama, te gospodarski objekti i to samo koji su hitni gdje je smještena stoka ili hrana za stoku. Na samoj prijavi jako je puno problema, kao i na samom terenu.

Nakon što se nitko više nije javio za raspravu, predsjednik Vijeća je dao na usvajanje programa, pravilnik i proračun i sve iz navedene točke - rezultat glasovanja – jednoglasno ZA.

Točka 3) Prijedlog VII. Izmjena Prostornog plana uređenja naselja Općine Stari Jankovci

Predsjednik Vijeća je pročitao pristigle zamolbe za promjenom Prostornog plana – ali je naglasio da se pokreće izmjena prvotno zbog izgradnje pristaništa na Bosutu u suradnji sa Hrvatskim vodama jer će biti plovani, potom su i građani uputili svoje zahtjeva za izmjenom – OPG – ovi kojima je potrebno proširenje građevinske zone u Srijemskim Lazama, a za izgradnju skladišnih hala, proizvode od povrća i drugo.

Prijedlog je i predsjednika Općinskog vijeća, gosp. Borisa Dragičević da se u Novim Jankovcima k.č.br. 229/1 proglasi trgov, pa da se isto uvrsti (ako je potreba) u izmjene Plana, te također prijedlog vijećnika gosp. Denisa Travančić da se na k.č.br. 1635/2 u k.o. Starim Jankovcima ucrtta put i kasnije izgradi cesta budući će se na taj način spojiti Dr. F. Tuđmana sa pristupnim putom i približiti sadašnji prostor ciglane. Budući se nitko više nije javio na raspravu – prijedlog za pokretanje postupka izmjena PPUO - a prihvaćen - jednoglasno ZA.

Točka 4) Prijedlog Izmjena i dopuna Odluke o davanju stanova u najam

U Odluci o davanju stanova u najam predlaže se promjena prioriteta - liste prvenstva, pojašnjava pročelnica i dokazi po istom te se dodaje lista reda prvenstva. Za raspravu se nitko nije javio – prijedlog prihvaćen – jednoglasno ZA.

Točka 5) Razno

Odluku o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora Općine Stari Jankovci – u cijelosti usklađena sa potrebama i zakonskim odredbama. Bila je i na javnom savjetovanju – stoga se daje na raspravu.

Nitko se nije javio za raspravu – prihvaćen prijedlog jednoglasno ZA.

Komunalni redar se obratio Općinskom vijeću za povećanje koeficijenta zbog skorašnjeg odlaska u mirovinu, iako, sukladno zakonu općinski načelnik predlaže Općinskom vijeću koeficijente za službenike, no raspravu predsjednik Vijeća otvara i ujedno napominje da je na javnoj raspravi novi zakon o koeficijentima državni i lokanih službenika koji će stupiti na snagu sa 1. siječnja 2024. Za raspravu se nitko nije javio stoga je predsjednik predložio da se rasprava o povećanju koeficijenta odgodi dok se ne budući vidjele zakonske odredbe.

Kako je promjenom Pravilnika o unutarnjem redu sistematizacijom radno mjesto referent poljoprivredni i prometni redar promijenjen na viši referent i traži se najmanje viša stručna sprema poljoprivrednog ili tehničkog smjera stoga je nužno uskladiti koeficijent pa se predlaže 1,2245 – prihvaćeno Jednoglasno ZA.

Nadalje, predsjednik Općinskog vijeća predlaže da se zbog ekstremno puno posla koje je prouzročila elementarna nepogoda i izdavanja više vrsta potvrda svim građanima, potom izračun po vrstama crijeva sa procijenjenim cijenama, utvrđivanja postotaka štete, procjene oštećenja objekata, gospodarskih zgrada, automobila i hrpe drugih poslova koje uistinu nisu dio svakodnevnog posla službenika, uz poštivanje svih drugih rokova i poslova te također za izniman i nesebična doprinos radnicima Eko Jankovaca koji su krčili teren - ulice i ceste bez obzira što su im obiteljske kuće bile bez krovova i zajedno sa vojskom sanirali štete i za službenice iz Centra kompetencija koje su pomagale sa građanima i na terenu – svima koji su nesebično doprinijeli normalizaciji rada Općine i građanima omogućili da u roku i na vrijeme ishode prava s izdanim potvrdama i prijave štetu – da im se dodijeli na plaći za rujan 200,00eura neoporezive naknade.

Po prijedlogu predsjednika Vijeća gosp. Borisa Dragičević nije bilo rasprave – prijedlog prihvaćen – jednoglasno ZA.

Josip Livaja iz Slakovaca poslao je ponudu po pravu prvokupa za k.č.br. 1308 u k.o. Orolik pov. 14417m² - no jednoglasno je odlučeno da nismo zainteresirani za otkup.

Marija Šokčević iz Slakovaca je poslala zamolbu da se u socijalni program uvrste potpore za djecu koja idu u srednju školu ali izvan županije i tamo stanuju u učeničkim domovima jer dugi srednjoškolci imaju prijevoz besplatan. Povala se kraća rasprava po istom te je predsjednik predložio da se razmotre mogućnosti i koja vrsta potpore bi se mogla osigurati.

Budući više nije bilo materijala za sjednicu – predsjednik Općinskog vijeća je riječ prepustio općinskom načelniku koji je kao uvijek vijećnike upoznao sa aktualnim stanjem u Općini.

Načelnik iznosi podatke da smo uistinu imali puni angažman oko prijave i sanacije elementarne nepogode, da ljudi uopće nisu imali razumijevanja svi su odmah htjeli pomoć i za krovove i za uklanjanje drveća na što su nam kasnije pomogli poduzeća „CD design“ i „Polion“, te PZ Jankovci i PZ Urod sa svojom mehanizacijom.

Dva dana je bilo više od 100 ljudi i dva dana 50 ljudi – vojska i druge angažirane snage na terenu i Eko Jankovci su stalno intervenirali sa njima.

DVD Slakovci je također pomagao na sanaciji krovova, otklona drveća koja su pala na kuće, automobile i dr.

Uz sve navedeno i dalje se provode projekti, ali imamo oštećenih 6 zgrada Općine na kojim je nužna hitna sanacija štete, kako što je već načelnik naveo i što je iznimno žurno.

Dom zdravlja je izrazio svoju spremnost na sudjelovanju u sanaciji krova, a tako je i Boso, d.o.o. također voljan sudjelovati te je potrebno dogovoriti sastanak po istom.

Načelnik je izvijestio vijećnike da nam je Grad Vinkovci uplatio 10.000,00 eura donaciju za štetu.

Potom napominje da nasljednik gosp. Kuprešanin sada prihvaća cijenu otkupnu na 8.000,00 eura za na k.č.br. 1626 k.o Stari Jankovci, ali se prvo mora provjeriti stanje dugovanja, pa procjena.

Nadalje, napominje svoju razočaranost angažmanom udruga u sanaciji štete. Javno je objavio poziv za pomoć pri košnji groblja, jer radnici Eko Jankovaca su bili zatrpani poslom na raskrčivanju ulica - prvo se nitko nije javio potom tek Lovačko društvo Soko i DVD Slakovci.

Potom se za riječ javio vijećnik gosp. Mijo Šajtoš jer je primijetio nakon raskrčivanja ostali su spomenici urušeni na grobljima – nema ih na sreću puno ali pita postoji li mogućnost pomoći pri sanaciji na što mu je načelnik ponovio da se za sada predviđa štete samo za fizičke osobe za stambene objekte, a sve druge ako bude sredstava.

Gosp. Tihomir Čupić se javio za riječ napominjući kako su se pokazali problemi sa članstvom Tima CZ – koje je načelnik pročitao iz kojih je vidljivo da ili su već angažirani u vatrogascima, Plinari istočna Slavonije, d.o.o., odselili ili drugo.

Predsjednik Vijeća predlaže da svaki za svoje naselje razmisli i preporuči članove do slijedeće sjednice - to mogu biti svi stariji od 18 godina, a gledati će se i da im se daju nekakve prednosti pred ostalim ili oslobođenja od plaćanja i dr., ali koji će se moći angažirati koji će biti prisutni i potom organizirati vježbu.

Vijećnik gosp. Marko Crnjak pita kada se može očekivati parkiralište u Slakovcima na što mu je odgovoreno da je javna nabava u tijeku.

Kako više nije bilo pitanja niti primjedbi, sjednica je završena u 20:30 sati.

Zapisničar
Dubravka Vrselja, mag.admin.publ.



Predsjednik Općinskog vijeća
Boris Dragičević, univ.bacc.ing.agr.